

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2026-6384

Isomäen alueen yleissuunnitelman päivittäminen, hankintapäätös

Isomäen urheilukeskuksen alueelle laadittiin vuonna 2019 yleissuunnitelma, jonka päivittämiselle on syntynyt tarve kaupungin uusien linjausten ja alueen toimijoiden kehittämistarpeiden vuoksi.

Yleissuunnitelma laadittiin aikanaan muun muassa palloiluhallin sijoittamista ja alueen asemakaavoituksen päivittämistä varten. Porin kaupunginvaltuusto on 15.6.2026 §104 mukaisesti päättänyt käynnistää sisäliikunta- ja tapahtumatilahankkeen, jossa tilat toteutetaan entisen Porin linja-autoaseman tonttikokonaisuuteen sisältäen pysäköintimahdollisuuksien selvittämisen. Osittain tästä syystä on muodostunut tarve Isomäen alueen yleissuunnitelman päivittämiselle. Erityisesti pesäpallostadionin ja jalkapallon tekonurmikentän osa-alueille tarvitaan tarkempaa suunnittelua ja toiminnallista mitoittamista, mutta koko Isomäen alueen osalta alkuperäisen yleissuunnitelman hyväksymisen jälkeen tehdyt toimenpiteet ja tulevaisuuden tarpeet on hyvä huomioida yleissuunnitelman päivittämisen yhteydessä.

Tekninen toimiala hyödyntää suunnittelu- ja konsultointipalveluissa dynaamista toimittajarekisteriä, joka on kilpailutettu kansallisena hankintana (PRIDno-2023-3937). Rekisteriin hyväksytään kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat, ja alle 30 000 euron arvoiset toimeksiannot voidaan tehdä suoraan hankintana rekisteristä tai tarvittaessa minikilpailutuksena. Tekninen lautakunta on vahvistanut tämän toimintamallin 20.1.2026 (§ 29).

Hankeohjaus on pyytänyt tarjouksen rekisteriin hyväksytyltä toimijalta Arkkitehdit MY Oy:ltä, joka tarjoaa arkkitehtisuunnittelupalveluja rekisterin osa-alueella. Tarjous koskee Isomäen urheilukeskuksen yleissuunnitelman päivittämistä ja sisältää:

- koko alueen yleissuunnitelman tarkistamisen
- pesäpallostadionin ja tekonurmikentän osa-alueiden tarkemman suunnittelun
- osallistamisen suunnittelun ja toteutuksen
- luonnos- ja lopullisen yleissuunnitelma-aineiston laatimisen

Tarjottu kokonaishinta on 24 650 € + alv 25,5 %, mikä alittaa toimintasäännön mukaisen 60 000 euron hankintarajan. Investointipäälliköllä on toimivalta päättää hankinnasta (Teknisen toimialan toimintasääntö 4 §).

Tarjous täyttää dynaamisen toimittajarekisterin kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset, ja hankinta on tarkoituksenmukainen alueen kehittämisen ja investointivalmistelun kannalta.

Toimeksianto käynnistyy, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Päätöksen peruste

Hankinnan arvo on 24 650 euroa (alv 0 %), ja se alittaa teknisen toimialan toimintasäännön 4 §:ssä määrätyn 60 000 euron hankintarajan, jonka puitteissa toimintayksikön päällikkö voi päättää suunnittelu-, hankinta- ja palvelusopimuksista.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hankinta toteutetaan Porin kaupungin kilpailuttaman dynaamisen toimittajarekisterin kautta, ja valittu toimija täyttää rekisterin kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset. Hankinta on Porin kaupungin hankintaohjeiden mukainen ja tarkoituksenmukainen investointien suunnittelun ja aluekehittämisen kannalta.

Päätös

Päätän, että Arkkitehdit MY Oy:lta tilataan Porin Isomäen urheilukeskuksen yleissuunnitelman päivittäminen.

Toimeksianto käynnistyy, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta, Arkkitehdit MY Oy

Allekirjoitus

Olli-Pekka Kumpula, investointipäällikkö, tekninen toimiala, rakennuttamisyksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 26.9.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 21

Oikaisuvaatimusohje

Hankintaoikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje

I Hankintaoikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

TIEDOKSIANTO

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

TAI

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksianto muulla tavalla

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI
kirjaamo@pori.fi

käyntiosoite: Porin Suomi-piste, Yrjönkatu 6 (maanantai 10-16, tiistai-torstai 8-16, perjantai 8-15)

II Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimitelimen pöytäkirja siihen liitettynä oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Porin Suomi-piste, Yrjönkatu 6 (maanantai 10-16, tiistai-torstai 8-16, perjantai 8-15)

Puhelinnumero:(02) 621 1100

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi